

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Комитет по конкурентной политике  
Московской области

---

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ  
АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗГЭ-СРП/21-1373**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная  
собственность на который не разграничена, расположенного на территории  
городского округа Серпухов Московской области, вид разрешенного использования:  
для индивидуального жилищного строительства

**ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН - ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ  
(НЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ)**

№ процедуры <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	<b>070721/6987935/06</b>
№ процедуры <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>	<b>00300060107725</b>
Дата начала приема заявок:	<b>08.07.2021</b>
Дата окончания приема заявок:	<b>11.10.2021</b>
Дата аукциона:	<b>13.10.2021</b>

**2021 год**

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты аукциона, опубликованного 07.07.2021 на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ извещения 070721/6987935/06), внести следующие Изменения в Извещение о проведении аукциона в электронной форме № АЗГЭ-СРП/21-1373 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Серпухов Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – Извещение о проведении аукциона):

**1.** Изложить пункт 1 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене предмета аукциона с ограничением по составу Участников - **ТОЛЬКО ДЛЯ ГРАЖДАН**, проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Закона Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;

- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 05.07.2021 № 93-3 п. 33;

- постановления Администрации городского округа Серпухов Московской области от 06.07.2021 № 3438-П

«О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Серпухов, деревня Ивановское, ул. Колхозная, уч. 63, вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» (Приложение 1);

- иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Московской области.».

**2.** Изложить пункты 2.8. – 2.9., 2.11 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

**«2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 11.10.2021 в 18 час. 00 мин.**

**2.9. Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 13.10.2021 в 10 час. 00 мин.»**

**«2.11. Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 13.10.2021 в 12 час. 00 мин.».**

**3.** Изложить пункт 3.2. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«**3.2.** Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Арендодателем в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты [rct\\_torgi@mosreg.ru](mailto:rct_torgi@mosreg.ru) с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка, руководителя юридического лица или их представителей;
- наименование юридического лица;
- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата и № аукциона в электронной форме;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.».

4. Изложить пункт 4. Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

«4. Требования к Заявителям аукциона в электронной форме

Заявителем на участие в аукционе в электронной форме (далее – Заявитель) может быть **ТОЛЬКО ГРАЖДАНИН**, претендующий на заключение договора аренды Земельного участка, имеющий электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП), и **ПРОШЕДШИЙ РЕГИСТРАЦИЮ (АККРЕДИТАЦИЮ) В КАЧЕСТВЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА (НЕ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ)** на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

**ВНИМАНИЕ!**

**Пройти регистрацию на электронной площадке необходимо в качестве физического лица (не индивидуального предпринимателя).».**